

Kraków, dnia 2 lutego 2018 r.

LIST OTWARTY

PREZESA ZARZĄDU KCI S.A. DO AKCJONARIUSZY I INWESTORÓW

Szanowni Państwo,

Zwracam się do Państwa działając w trosce o dobro spółki KCI S.A., jej wyceny giełdowej, a tym samym w trosce o interes wszystkich akcjonariuszy. Pojawiające się w ostatnim czasie w Internecie nieprecyzyjne i wyrwane z szerszego kontekstu informacje, lansujące subiektywne opinie mniejszościowego akcjonariusza spółki KCI SA i Gremi Inwestycje SA – Piotra Szczęsnego, który posiada akcje wartości paru tysięcy złotych godzą w dobre imię KCI S.A.

Celem ataków Piotra Szczęsnego jestem ja osobiście. Oczernianie mnie jednak w związku z działalnością KCI S.A. narusza dobre imię samej Spółki. W efekcie pokrzywdzonymi są także jej wszyscy akcjonariusze.

Przypomnę: obecna spółka KCI S.A. powstała z połączenia trzech spółek giełdowych: Gremi Inwestycje S.A. (kiedyś Eurofaktor S.A), Jupiter S.A. (kiedyś NFI Jupiter S.A.) i KCI S.A. (kiedyś Ponar S.A.). W chwili nabycia Eurofaktor S.A. przez Grupę Gremi w październiku 2007 roku spółka była w przededniu upadłości, choć jej wartość księgową wynosiła 27 mln złotych. W efekcie ogłoszenia upadłości wartość spółki dla akcjonariuszy spadłaby do zera. Gdyby nie interwencja Grupy Gremi, dziś nie byłoby ani Eurofaktora, ani akcji m.in. Piotra Szczęsnego. Spółka NFI Jupiter S.A., której pakiet akcji został nabyty w styczniu 2009 roku miała wartość księgową na poziomie 167 mln zł. Ponar S.A. w momencie nabywania pakietu akcji (luty 2009 r.), był w niezwykle trudnej sytuacji z uwagi na działania poprzednich zarządów, które do dziś są przedmiotem postępowania sądowego i bez wsparcia ze strony Grupy Gremi znalazłaby się niewątpliwie w sytuacji upadłości.

W chwili obecnej spółka KCI S.A. to podmiot gospodarczy o wartości księgowej 361 mln zł, posiadająca aktywa nieruchomościowe w postaci komercjalizowanych projektów predeveloperskich oraz aktywa medialne w postaci akcji spółki Gremi Media S.A. wydającej z sukcesem tak uznane przez czytelników tytuły jak Rzeczpospolita, Parkiet i rp.pl. Spółka ta z sukcesem zadebiutowała na rynku NewConnect. Proces budowania polskiej silnej grupy medialnej był okupiony wysiłkiem wielu osób i zakończył się niewątpliwym sukcesem. Wyrazem zaufania, jakie udało się zdobyć jest m.in. obecność amerykańskiego inwestora w gronie akcjonariuszy. Jak zawsze, kiedy sukces jest składową wielu czynników i elementów, nie obyło się bez posunięć, takich jak zakup tytułu „Przekrój”, mogę z całą stanowczością stwierdzić, że nie było by Gremi Media jakby nie było inwestycji w Wydawnictwo Przekrój.

Ta „historyczna” kwestia stała się dziś kolejnym pretekstem do szkalowania mnie oraz KCI S.A. przez P. Szczęsnego. Wbrew bezprawnym sugestiom P. Szczęsnego stan mojej wiedzy pozwala na stwierdzenie, że wszystkie transakcje dot. Przekroju były w ówczesnych realiach pełni uzasadnione, a także odbywały się na zasadach rynkowych. Rzekome zaś zainteresowanie Prokuratury, o którym „mimoходом” wspomina P. Szczęsny jest efektem zabiegów właśnie tej osoby. W sprawie prowadzone są czynności sprawdzające – w sprawie nikomu nie postawiono żadnych zarzutów.

Analogicznych zawiadomień do Prokuratury ze strony Piotra Szczęsnego było na przestrzenie ostatnich dwóch lat co najmniej cztery – żadne nie doprowadziło do potwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości. Aktualnie zawisłych jest także dziesięć postępowań cywilnych zainicjowanych przez Piotra Szczęsnego. Angażują one czas i ogromne pieniądze KCI S.A.

Działania te są elementem nasilonego szantażu korporacyjnego prowadzonego przez Piotra Szczęsnego, zmierzającego do uzyskania nierynkowej ceny za swoje akcje w KCI S.A. Piotr Szczęsny żąda kilkaset tysięcy złotych jako „cenę pokoju prawnego” i zakończenie wszystkich działań prawnych. Fakt szantażu został stwierdzony przez prokuraturę i sądy, niestety maszyna prawna działa bardzo wolno. Wyjątkową hipokryzją jest zaś, że w działaniach swych Piotr Szczęsny powołuje się na rzekomy interes mniejszościowych akcjonariuszy. W efekcie jednak oni tracą najbardziej. Nagłaśnianie przez Piotra Szczęsnego kreowanych przez niego konfliktów zraża zarówno potencjalnych nowych inwestorów, jak i wpływa na wartość akcji KCI S.A. Piotr Szczęsny wykorzystuje mechanizmy rynku kapitałowego oraz szczególną wrażliwość spółki publicznej do osiągnięcia własnych, finansowych celów.

Ja również zadam pytania:

1. Kim jest Piotr Szczęsny?
2. Czym się zajmuje?
3. W ilu spółkach notowanych na GPW prowadził i prowadzi szantaż korporacyjny ?
4. Jakie ma wykształcenie, osiągnięcia zawodowe czy też osiągnięcia w biznesie?
5. Na jakiej podstawie pretenduje do roli eksperta i recenzenta działalności Grupy Gremi i Grzegorza Hajdarowicza, mimo braku wiedzy o jej całokształcie?

Szanowni Państwo, jako osoba odpowiedzialna za losy spółki KCI S.A. wierzę, że jedynie poprzez zaprezentowanie punktu widzenia i stanowiska drugiej strony oraz otwartości relacji, nawet w ramach odmiennych postaw czy ocen, jesteśmy w stanie budować wizerunek i wartość spółki.

Nie dajcie się manipulować i oszukiwać zawodowemu oszustowi .

Grzegorz Hajdarowicz